



Unione di Comuni
Città - Territorio Val Vibrata
64015 Nereto (TE)

Sede Amministrativa in Via Torquato Tasso
Sant'Omero (TE)

P.I.: 01438600676 – Tel/fax: 0861 851825

Sito Internet: www.unionecomunivalvibrata.it

E-mail: tecnico@unionecomunivalvibrata.it

PEC: unionecomunivalvibrata@pec.it

Prot.....

Sant'Omero, 30/12/2020

VERBALE N. 5

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PERIODO 2018 – 2023. COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

IMPORTO A BASE DI GARA: € 308.740,38 esclusa IVA
CIG 7652171346

SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Ing. Claudia Marconi, Reg. Gen. n. 487 del 11.11.2020 composta dai signori:

- **1.** Ing. Claudia Marconi Presidente e verbalizzante
- **2.** Arch. Stefano Lo Parco Commissario
- **3.** Dott. Tommaso Angelini Commissario

A causa delle restrizioni dovute all'emergenza Coronavirus, al fine di proseguire nelle operazioni di gara, si è riunita alle ore 9:30 del giorno 30/12/2020, con il Presidente presente presso l'Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, in Sant'Omero ed i Commissari in collegamento video ed audio con condivisione dello schermo.

PREMESSO

- Che con determinazione n. 92 del 27.04.2018 Reg. Gen. n. 142 del Responsabile del Servizio del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata, si è stabilito di approvare gli atti di gara e la trasmissione alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione di Comuni Val Vibrata, per l'espletamento delle successive procedure di gara e per gli adempimenti consequenziali;
- Che con determinazione n. 313 del 17.10.2018, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata Ing. Dalila Pulcini ha approvato i documenti di gara ed ha avviato l'espletamento della procedura di gara;
- Che, il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è la Dott.ssa Domenica Moreschini del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata.
- Che è stato pubblicato un bando di gara ai sensi di legge;
- Che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara.
- Che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Ing. Dalila Pulcini Reg. Gen. n. 39 del 14.02.2019 era stata nominata una prima commissione composta da:
 - **1.** Ing. Dalila Pulcini Presidente
 - **2.** Dott.ssa Giuseppina De Ascentiis Componente
 - **3.** Sig.ra Federica Valentini Componente verbalizzante
- Che con verbale n. 1 in data 14.02.2019, agli atti, qui interamente richiamato ed allegato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte e alla

disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara;

- Che le imprese partecipanti sono le seguenti:

N.	CONCORRENTE	Partita IVA	PRESENTAZIONE
1	RTI TECNO SERVICE di Di Salvatore Alfredo (mandataria) POLISERVICE SPA (mandante)	00994320679 01404160671	Prot. 5182 del 21.11.2018
2	Soc. Coop. IL CAPITANO	01096070444	Prot. 5183 del 21.11.2018

- Che successivamente tale commissione non ha effettuato altre sedute;
- Che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Arch. Luigi Sabini Reg. Gen. n. 94 del 09.03.2020 era stata nominata una nuova commissione composta da:
 - 1. Arch. Luigi Sabini Presidente
 - 2. Ing. Roberto Di Ascenzo Commissario
 - 3. Dott. Tommaso Angelini Commissario
- Che tale Commissione non ha effettuato alcuna seduta;
- Che essendo trascorsi i 180 giorni di validità dell'offerta presentata, definiti dal disciplinare di Gara all'Art.10, con nota prot. 5573 del 19.10.2020 il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Ing Claudia Marconi ha richiesto alle imprese concorrenti la conferma della volontà di partecipare, la piena validità ed efficacia dell'offerta, documentazione attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara, conferma dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva.
- Che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l'Ing Claudia Marconi, Reg. Gen. n. 487 del 11.11.2020 era stata nominata una nuova commissione composta da:
 - 1. Ing. Claudia Marconi Presidente e verbalizzante
 - 2. Arch. Stefano Lo Parco Commissario
 - 3. Dott. Tommaso Angelini Commissario
- Che i componenti della Commissione Giudicatrice hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari nella presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione.
- Che con verbale n. 2 in data 11.12.2020 prot 6567 in pari data, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha preso atto di quanto contenuto nel verbale del 14.02.2019 e proseguito nella verifica della Busta A - Documentazione amministrativa dei concorrenti e delle conferme di offerta, ed ha disposto pertanto di assoggettare entrambe le imprese concorrenti al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i. per le seguenti motivazioni:

N.	CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	RTI TECNO SERVICE di Di Salvatore Alfredo (mandataria) POLISERVICE SPA (mandante)	Integrazione delle dichiarazioni riportate nel DGUE in ordine alle quote dei servizi in capo ai singoli operatori economici
2	Soc. Coop. IL CAPITANO	- chiarimento in merito alla dichiarazione sui Piani individuali di emersione ai punti 16.1 e 16.2 dell'istanza di partecipazione; - dichiarazioni di altri soggetti (modello 2) da integrare per Ragazzoni Dino

Assegnando ai concorrenti un termine di 5 (cinque) giorni per procedere alla presentazione delle dichiarazioni necessarie per la regolarizzazione della documentazione presentata, decorrenti dalla notifica della relativa comunicazione.

- Che con verbale n. 3 in data 22.12.2020 prot 6778 in pari data, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha proseguito nelle operazioni di gara e in particolare alla verifica delle date di arrivo delle PEC di riscontro alle richieste di documentazione per il soccorso istruttorio e all'esame della documentazione ricevuta per il soccorso istruttorio, dichiarando ammesse per aver dato riscontro nei termini ed in modo completo a quanto richiesto, le seguenti concorrenti:

N.	CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	RTI TECNO SERVICE di Di Salvatore Alfredo (mandataria) POLISERVICE SPA (mandante)	Ammesso
2	Soc. Coop. IL CAPITANO	Ammesso

-Che con verbale n. 4 in data 23.12.2020, la Commissione Giudicatrice, in seduta privata ha proseguito le operazioni di gara procedendo all'apertura buste "C" contenenti l'offerta tecnica, e all'attribuzione dei punteggi ai seguenti criteri di cui al punto 12 del Disciplinare di gara:

- a. Organizzazione e gestione delle operazioni cimiteriali (sottocriteri a.1, a.2, a.3)
- b. Servizio di pulizia, cura e manutenzione del verde, raccolta e smaltimento rifiuti (sottocriteri b.1, b.2, b.3)
- c. Organizzazione dello sportello (sottocriterio c.1)
- d. Controllo della qualità dei servizi e della sicurezza (sottocriterio d.1)

Alle ore 9:40 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta riservata e si continua nella valutazione delle offerte tecniche presentate, attribuendo i punteggi ai rimanenti criteri di cui al punto 12 del Disciplinare di gara:

- d. Controllo della qualità dei servizi e della sicurezza (sottocriteri d.2, d.3)
- e. Gestione aziendale (sottocriteri e.1, e.2, e.3)
- f. Proposte migliorative e servizi aggiuntivi (sottocriteri f.1 e f.2)

I commissari procedono, secondo le modalità prescritte al punto 12 del disciplinare di gara allegato al bando, all'attribuzione dei punteggi delle offerte tecniche, come riepilogato all'allegato A al presente verbale.

Alle ore 11:00 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata con attribuzione dei seguenti punteggi.

N.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	RTI TECNO SERVICE di Di Salvatore Alfredo (mandataria) POLISERVICE SPA (mandante)	70,000
2	Soc. Coop. IL CAPITANO	47,702

Il dettaglio dei punteggi attribuiti, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara, a seguito delle valutazioni effettuate dalla Commissione di gara, sono allegati quale parte integrante e sostanziale al presente verbale (allegato A).

Il Presidente aggiorna al giorno 11/01/2021 ore 15:30 per il prosieguo delle operazioni di gara in seduta pubblica, dando mandato al Responsabile della Centrale Unica di Committenza di procedere alla trasmissione delle necessarie convocazioni.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente e verbalizzante
Ing. Claudia Marconi
(firmato digitalmente)

Il Componente
Arch. Stefano Lo Parco
(firmato digitalmente)

Il Componente
Dott. Tommaso Angelini
(firmato digitalmente)

Allegato A al verbale n 5 del 30-12-2020	RTI Tecno Service - Poliservice					Soc. Coop IL CAPITANO				
	Marconi	Angelini	Lo Parco	Media Coeff.	PUNTI	Marconi	Angelini	Lo Parco	Media Coeff.	PUNTI
a.1) Organizzazione del servizio (modalità esecutive, tempo medio previsto per ogni intervento, organizzazione reperibilità). (max punti 5)	0,750	0,750	0,600	0,700	3,500	0,900	0,900	0,750	0,850	4,250
a.2) Composizione ed organizzazione del team preposto allo svolgimento dei predetti servizi, esplicitando il n. addetti utilizzati distinti per ogni servizio, qualifiche professionali, esperienze acquisite, tipo rapporto di lavoro, contratto/i applicato/i, modalità di sostituzione del personale. (max punti 5)	0,750	0,900	0,750	0,800	4,000	0,600	0,900	0,600	0,700	3,500
a.3) Attrezzature impiegate: numero e tipo, vetustà, omologazione e/o indicazione noleggi o eventuali nuovi acquisti in relazione al presente appalto. (max punti 5)	0,750	0,750	0,750	0,750	3,750	0,600	0,600	0,600	0,600	3,000
a. Organizzazione e gestione delle operazioni cimiteriali (max punti 15)					11,250					10,750
b.1) Organizzazione del servizio (modalità esecutive, tempo medio previsto per ogni intervento, organizzazione reperibilità). (max punti 5)	0,750	0,600	0,600	0,650	3,250	0,900	0,900	0,750	0,850	4,250
b.2) Composizione ed organizzazione del team preposto allo svolgimento dei predetti servizi, esplicitando il n. addetti utilizzati distinti per ogni servizio, qualifiche professionali, esperienze acquisite, tipo rapporto di lavoro, contratto/i applicato/i, modalità di sostituzione del personale. (max punti 5)	0,750	0,750	0,750	0,750	3,750	0,600	0,750	0,600	0,650	3,250
b.3) Attrezzature impiegate: numero e tipo, vetustà, omologazione e/o indicazione noleggi o eventuali nuovi acquisti in relazione al presente appalto;										
b.4) Materiali impiegati: organizzazione magazzino, tipologia prodotti. (max punti 5)	0,750	0,750	0,750	0,750	3,750	0,600	0,600	0,600	0,600	3,000
b. Servizio di pulizia, cura e manutenzione del verde, raccolta e smaltimento rifiuti (max punti 15)					10,750					10,500
c.1) Orario settimanale di apertura dell'ufficio al pubblico (da 1 a 3 ore in più rispetto all'orario base previsto nel capitolato speciale d'appalto n.2 punti; da 4 a 8 ore in più rispetto all'orario base punti 5). (max punti 5)	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
c. Organizzazione dello sportello (max punti 5)					5,000					5,000
d.1) Procedure di programmazione, gestione, verifica e controllo delle attività e della loro qualità (specificare indicatori e sistema di reportistica). (max punti 5)	0,750	0,750	0,750	0,750	3,750	0,750	0,750	0,750	0,750	3,750
d.2) Formazione del personale (specificare ore, materie, distinzione per qualifiche e valutazione finale). (max punti 5)	0,900	0,750	0,750	0,800	4,000	0,600	0,600	0,600	0,600	3,000
d.3) Misure aggiuntive e/o migliorative che la ditta adotterà per la sicurezza e la salute dei lavoratori. (max punti 5)	0,750	0,750	0,750	0,750	3,750	0,600	0,600	0,600	0,600	3,000
d. Controllo della qualità dei servizi e della sicurezza (max punti 15)					11,500					9,750
e.1) Adozione del modello di organizzazione, gestione e controllo aziendali ai sensi del D. Lgs. n.231 dell'8 giugno 2001. (punti 3)	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
e.2) Certificazione ISO 9001 2008 per i servizi oggetto dell'appalto. (punti 1)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
e.3) Certificazione ambientale UNI EN ISO 14001 per i servizi oggetto di gara. (punti 1)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
e. Gestione aziendale (max punti 5)					5,000					1,000
f.1) Eventuali proposte di miglioramento dei servizi attualmente in essere indicare in maniera dettagliata il margine di miglioramento proposto del servizio con indicazione delle modalità per il raggiungimento dello stesso (punti 5)	0,300	0,300	0,300	0,300	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f.2) Servizi aggiuntivi offerti rispetto al Capitolato Tali servizi, da prestare, con propri mezzi e risorse, a favore del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata, non dovranno comportare alcun onere a carico dello stesso Sono ammessi al massimo n.3 servizi aggiuntivi rispetto ai servizi indicati nel capitolato speciale di gara. Tali servizi aggiuntivi dovranno essere presentati in modo dettagliato in sede di offerta e saranno considerati obbligazioni contrattuali a carico del soggetto proponente nel caso di aggiudicazione. Non saranno ammessi elementi di tipo economico. I servizi proposti devono avere connessione con l'oggetto del presente appalto e non devono essere tali da snaturare l'oggetto del servizio. (max punti 10)	0,600	0,600	0,600	0,600	6,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. Proposte migliorative e servizi aggiuntivi (max punti 15)					7,500					0,000
TOTALE (MAX PUNTI 70)					51,000					37,000

PRIMA RIPARAMETRAZIONE DEI CRITERI DELL'OFFERTA TECNICA

Criterio a.	CONCORRENTI	OFFERTA	COEFFICIENTE (C)	Punteggio massimo	PUNTEGGIO OFFERTA
	RTI Tecno Service - Poliservice	11,250	1,000	15,000	15,000
	Soc. Coop IL CAPITANO	10,750	0,956	15,000	14,333
Criterio b.	CONCORRENTI	OFFERTA	COEFFICIENTE (C)	Punteggio massimo	PUNTEGGIO OFFERTA
	RTI Tecno Service - Poliservice	10,750	1,000	15,000	15,000
	Soc. Coop IL CAPITANO	10,500	0,977	15,000	14,651
Criterio c.	CONCORRENTI	OFFERTA	COEFFICIENTE (C)	Punteggio massimo	PUNTEGGIO OFFERTA
	RTI Tecno Service - Poliservice	5,000	1,000	5,000	5,000
	Soc. Coop IL CAPITANO	5,000	1,000	5,000	5,000
Criterio d.	CONCORRENTI	OFFERTA	COEFFICIENTE (C)	Punteggio massimo	PUNTEGGIO OFFERTA
	RTI Tecno Service - Poliservice	11,500	1,000	15,000	15,000
	Soc. Coop IL CAPITANO	9,750	0,848	15,000	12,717
Criterio e.	CONCORRENTI	OFFERTA	COEFFICIENTE (C)	Punteggio massimo	PUNTEGGIO OFFERTA
	RTI Tecno Service - Poliservice	5,000	1,000	5,000	5,000
	Soc. Coop IL CAPITANO	1,000	0,200	5,000	1,000
Criterio f.	CONCORRENTI	OFFERTA	COEFFICIENTE (C)	Punteggio massimo	PUNTEGGIO OFFERTA
	RTI Tecno Service - Poliservice	7,500	1,000	15,000	15,000
	Soc. Coop IL CAPITANO	0,000	0,000	15,000	0,000
TOTALE DELLA PRIMA RIPARAMETRAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA					
Totale Criteri	CONCORRENTI				OFFERTA DA PRIMA RIPARAMETRAZIONE
	RTI Tecno Service - Poliservice				70,000
	Soc. Coop IL CAPITANO				47,702

EVENTUALE SECONDA RIPARAMETRAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Totale Criteri	CONCORRENTI	OFFERTA DA PRIMA RIPARAMETRAZIONE	COEFFICIENTE (C)	Punteggio massimo	PUNTEGGIO OFFERTA
	RTI Tecno Service - Poliservice	70,000	1,000	70,000	70,000
	Soc. Coop IL CAPITANO	47,702	0,681	70,000	47,702